



Schaerbeek, le 16 juin 2014

URBANISME / ENVIRONNEMENT
RENOVATION URBAINE / PATRIMOINE
TOURISME

Cabinet de l'Echevine
Cécile **JODOGNE**

Comité de quartier TERDELT
A l'attention de O. Xhonneux

N/Ref:22/20140616/Josaphat
Contact: Marguerite Van Overbeke
Cabinet de Cécile Jodogne
02/244.70 56 - cjodogne@schaerbeek.irisnet.be

Objet: plan directeur sur le site Josaphat, concertation des riverains

Monsieur Xhonneux, Madame, Monsieur,

J'ai pu prendre connaissance de la pétition initiée par le Comité de quartier Terdelt concernant le développement du site de l'ancienne gare ferroviaire Josaphat et faisant part de vos inquiétudes à ce sujet, laquelle a retenu toute mon attention.

Je comprends parfaitement votre souhait d'être entendu sur un projet qui n'a fait l'objet d'aucune publication et d'aucune information ou consultation des riverains. La Commune est d'ailleurs intervenue à plusieurs reprises auprès du cabinet du Ministre Président, pilote de cette étude, pour demander qu'une information soit organisée dans les meilleurs délais et dans de bonnes conditions. Nous déplorons qu'aucune mesure n'aie encore été prise en ce sens.

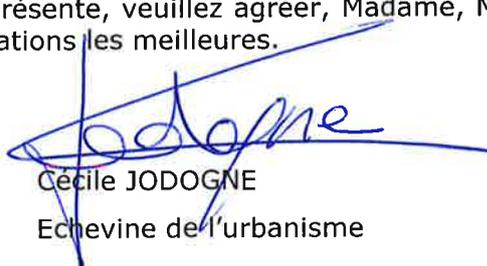
Si vous le souhaitez, je vous propose de vous rencontrer pour vous faire part des éléments dont nous disposons, vous exposer la position de la commune sur les différentes options du projet et les points sur lesquels nous restons particulièrement vigilants.

Au regard des densités prévues, la mobilité et l'accessibilité du site sont bien évidemment des enjeux essentiels pour le développement du site et son intégration harmonieuse dans le tissu urbain existant. Contrairement à ce que suggère votre pétition, il y a bien d'autres accès et sorties prévus que vers la seule avenue Gillisquet, mais il n'en reste pas moins que les solutions figurant au Plan Directeur appellent encore un certain nombre de réserves de notre part et devront faire l'objet d'analyses plus approfondies, notamment dans le cadre de l'analyse des incidences environnementales du projet.

Soyez en tout cas bien assurés de notre volonté de mettre tout en œuvre à notre niveau pour garantir pour l'ensemble des quartiers environnants et pour les futurs habitants de ce quartiers, un développement intégré et cohérent de ce site stratégique.

Je vous invite à contacter mon cabinet au 02/244.71.12 ou à m'adresser un courriel à l'adresse cjodogne@schaerbeek.irisnet.be pour fixer une rencontre dans les semaines à venir à votre meilleure convenance et reste à votre disposition pour en discuter plus avant.

Vous remerciant pour l'attention portée à la présente, veuillez agréer, Madame, Monsieur, Monsieur Xhonneux, l'expression de mes salutations les meilleures.



Cécile JODOGNE
Echevine de l'urbanisme